

## STAR INFORMAÇÕES DE CONTATO

Miriam Greenburg  
LCSW

Cambridge STAR  
Court Clinician  
(Tribunal Clínico)

Telephone: 781-879-8208

Email: [mgreenburg@eliotchs.org](mailto:mgreenburg@eliotchs.org)

Horários:

Monday-8:30-4:30

Thursday-8:30-4:30

Friday: 8:00-12:00

## OUTROS BENEFÍCIOS DA STAR

O clínico da STAR pode ajudar os inquilinos com indicações para:

- ⇒ Drogas / Álcool Aconselhamento
- ⇒ Serviços de limpeza de casa
- ⇒ Assistência Médica Domiciliar
- ⇒ Intervenção em Crises
- ⇒ Tratamento Médico
- ⇒ Aconselhamento de Saúde Mental
- ⇒ Procura de Habitação Alternativa

STAR também poderá ajudar os inquilinos em determinar a elegibilidade e aplicação de:

- ⇒ MassHealth
- ⇒ Benefícios Sociais
- ⇒ Social Security/Benefícios por Incapacidade
- ⇒ Subsídio à Habitação
- ⇒ Assistência de aluguel

## ELIOT COMMUNITY HUMAN SERVICES



...Melhoria Na qualidade de vida

### Programa STAR

#### Suporte para Inquilinos em Risco

Projetado para ajudar os inquilinos em preservar contratos de arrendamento, identificando problemas e garantindo serviços e recursos específicos e adequados às suas necessidades.

Um Programa do Eliot Homeless  
Services Division (Eliot Serviços aos  
Desabrigados)

# Support for Tenants at Risk (Suporte para Inquilinos em Risco) – STAR

## O que é o Programa STAR ?

STAR (Suporte para Inquilinos em Risco (STAR- Sigla em inglês) é um programa voluntário para os inquilinos de Cambridge de baixa renda que enfrentam despejo e que são:

- Incapacitado (ou que tenha alguém na família que é deficiente), ou
- Com o aluguel atrasado e necessita de assistência financeira temporária para manter sua habitação.

O programa STAR foi criado para ajudar os inquilinos a preservar sua habitação, fornecendo serviços e recursos.

O clínico da STAR, localizado no Tribunal Distrital de Cambridge às quintas-feiras, trabalha para o Eliot Serviços de Comunidade Humana, uma grande agência sem fins lucrativos de serviços sociais, e faz parte de uma maior equipe de prestadores de serviços baseados em Cambridge que é projetado para ajudar os inquilinos permanecerem alojados.

## Quem pode remeter um processo para STAR?

- ⇒ Qualquer grupo (proprietário ou inquilino) de um caso de processo de sumário (despejo).
- ⇒ Um representante de qualquer grupo no caso, incluindo as pessoas de organizações sem fins lucrativos.

## Como que a STAR funciona?

A equipe da STAR encontram-se com um inquilino rapidamente após uma indicação. Indicações podem ocorrer no tribunal na data de uma audiência ou indicações podem ser feitas com antecedência da data de corte.

A equipe da STAR vai avaliar as causas subjacentes dos problemas de contrato de arrendamento(s) e com base nas questões irão:

- ⇒ Trabalhar diretamente com o inquilino (s) para ajudar a resolver o problema relacionado com o despejo, com o objetivo de preservar o contrato de arrendamento. O clínico da STAR pode desenvolver e acompanhar um plano de serviço até que o arrendamento é estabilizado.
- ⇒ Fornecer uma indicação para a assistência financeira ou representação jurídica gratuita, se for o caso.
- ⇒ Se a habitação atual não pode ser preservada, a equipe de Star irá desenvolver um plano com um provedor de serviços para auxiliar na obtenção de habitação mais adequada.

***O objetivo da STAR é de preservar o contrato de arrendamento atual ou, quando necessário, providenciar a busca e serviços de habitação para evitar falta de moradia.***

## Sou elegível para STAR?

Para ser elegível para STAR, você deve:

- Residir em Cambridge;
- Ter recebido um Sumário do Processo de Intimação e Reclamação (despejo); e
- Ter renda abaixo de um certo nível (ver tabela abaixo).

Sua Renda Deve ser Abaixo:

Tamanho da Família	Renda Mensal
1	\$1,650
2	\$1,883
3	\$2,121
4	\$2,354
5	\$2,546

Para saber se você é elegível, fale com o médico da STAR na District Court de Cambridge.

## Com aluguel atrasado e precisa de ajuda?

O clínico da STAR pode encaminhá-lo para o Centro de Multi-Serviços de Cambridge para determinar se você é elegível para assistência financeira.