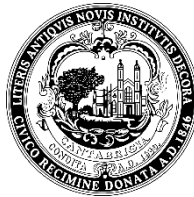


HOUSED IN CAMBRIDGE



সচরাচর জিজ্ঞেস করা প্রশ্নাবলী

Cambridge-এ হাউজিং সম্পর্কে



আমি কোথায় এ সম্পর্কে সাহায্য পেতে পারি:

হাউজিং সহায়তা

পৃষ্ঠা 4

Multi-Service Center (MSC)

হাউজিং লিয়াজোন অফিস

Cambridge অর্থনৈতিক সুযোগ কমিটি (CEOC)

Just A Start

আর্থিক সহায়তা

পৃষ্ঠা 9

জ্বালানী সহায়তা

একাধিক-পরিষেবা কেন্দ্র (MSC)

Cambridge অর্থনৈতিক সুযোগ কমিটি (CEOC)

সাশ্রয়ী মূল্যে হাউজিং

পৃষ্ঠা 10

Cambridge সমন্বিত অ্যাক্সেস নেটওয়ার্ক (C-CAN)

Cambridge হাউজিং কতৃপক্ষ (CHA)

কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ডিপার্টমেন্ট (CDD)

হাউজিং আইন

পৃষ্ঠা 14

হাউজিং বৈষম্য টেস্টিং প্রোগ্রাম (HDTP)

Cambridge এবং Somerville আইনি পরিষেবা (CASLS)

হাউজিং নিরাপত্তা

পৃষ্ঠা 17

Homeowner's Rehab Inc.

ওকালতি

পৃষ্ঠা 19

প্রতিবন্ধীদের জন্য Cambridge কমিশন

অভিবাসী অধিকার এবং নাগরিকত্ব কমিশন

হাউজিং লিয়াজোন অফিস

Cambridge-এ এটি খুঁজুন

মধ্যস্থতা

পৃষ্ঠা 23

সম্প্রদায় বিরোধ নিষ্পত্তি কেন্দ্র, Inc. (CDSC)

Cambridg ভোক্তা কাউন্সিল

Just A Start

Multi-Service Center (MSC)

Multi-Service Center কি?

Multi-Service Center (MSC) Cambridge-এর 362 Green Street প্রথমে অবস্থিত। আমরা গৃহহীন ব্যক্তি এবং পরিবার এবং Cambridge-এ উচ্ছেদের সম্মুখীন হওয়া লোকদের সাহায্য করি। আমরা Cambridge-এর বাসিন্দাদের পরিষেবা প্রদান করি। আমরা এমন লোকদের জন্য সাহায্য সমন্বয় করি যারা:

- রাস্তায় বসবাস
- জরুরি আশ্রয়কেন্দ্রে
- তাদের বাসস্থান হারানোর ঝুঁকিতে

একাধিক-পরিষেবা কেন্দ্রের কর্মীদের থেকে আমি কীভাবে সাহায্য পেতে পারি?

617-349-6340 নাম্বারে আমাদেরকে কলের মাধ্যমে আপনি অ্যাপয়েন্টমেন্ট নিতে পারেন। আপনি কোনো অ্যাপয়েন্টমেন্ট ছাড়াও আসতে পারেন।

Multi-Service Center টি 362 Green Street, প্রথম তলায় অবস্থিত।

- সোমবার 9am থেকে 7:30pm পর্যন্ত
- মঙ্গলবার 9am থেকে 4:30pm পর্যন্ত
- বুধবার 9am থেকে 4:30pm পর্যন্ত
- বৃহস্পতিবার 9am থেকে 4:30pm পর্যন্ত
- শুক্রবার 9am থেকে 11:30am পর্যন্ত

একাধিক-পরিষেবা কেন্দ্রে কোন পরিষেবাগুলি অবস্থিত এবং তারা কী করে?

MSC কেস ম্যানেজমেন্ট

হাউজিং সমস্যায় ভুগছেন এমন ব্যক্তি এবং পরিবারকে কেস ম্যানেজাররা সহায়তা করেন। কেস ম্যানেজাররা আশ্রয়কেন্দ্র, খাবারের প্যান্ট্রি, কাজের প্রশিক্ষণ প্রোগ্রাম এবং আর্থিক সহায়তা কর্মসূচিতে রেফারেল প্রদান করতে পারেন। আমরা উচ্ছেদ প্রতিরোধ এবং স্থানান্তরের খরচ সহ হাউজিং সংক্রান্ত খরচেও সাহায্য করি।

হাউজিং সার্চ

হাউজিং সার্চ কেস ম্যানেজার Cambridge-এর বাসিন্দাদের আবাসন সার্চ করে এবং খুঁজে পেতে সহায়তা করে। আমরা প্রতি বুধবার 10am থেকে 11:30am পর্যন্ত একটি আবাসন সার্চ কর্মশালার আয়োজন করি।

Cambridge হাইতিয়ান সার্ভিসেস

Cambridge-এ বসবাসকারী হাইতিয়ান সম্প্রদায়ের সামাজিক সেবার চাহিদা হাইতিয়ান সারভিৎ হাইতিয়ান পদ্ধতিতে দৃঢ়ভাবে পূরণ করে।

Cambridge এবং Somerville আইনি পরিশেবা (CASLS)

Cambridge-এ নিম্ন আয়ের পরিবার এবং ব্যক্তিদের জন্য বিনামূল্যে আইনি পরামর্শ প্রদান করে। MSC-তে CASLS অ্যাপয়েন্টমেন্ট পেতে ক্লায়েন্টদের অবশ্যই MSC কেস ম্যানেজারের সাথে কাজ করতে হবে।

De Novo

নিম্ন আয়ের ভাড়াটীদের আইনি সহায়তা প্রদান করে। MSC-তে De Novo অ্যাপয়েন্টমেন্ট পেতে ক্লায়েন্টদের অবশ্যই MSC কেস ম্যানেজারের সাথে কাজ করতে হবে।

হাউজিং লিয়াজোন অফিস

পরবর্তী পৃষ্ঠায় হাউজিং লিয়াজোনের অফিস দেখুন।

Cambridge সমন্বিত অ্যাক্সেস নেটওয়ার্ক (C-CAN)

সামগ্রিক মূল্যের হাউজিং বিভাগে C-CAN দেখুন।

কেরি প্রোগ্রাম

স্থায়ী সহায়ক হাউজিং প্রোগ্রাম কেস ম্যানেজমেন্ট এবং 22 গৃহহীন পুরুষদের জন্য কক্ষ অফার করে।

এলিয়ট কমিউনিটি মানবিক পরিশেবা মানসিক স্বাস্থ্য আশ্রয় বিশেষজ্ঞ

একজন ক্লিনিক্যাল সোশ্যাল ওয়ার্কার যিনি MA ডিপার্টমেন্ট অফ মেন্টাল হেলথের সাথে ঘনিষ্ঠভাবে কাজ করেন। MSC-তে এলিয়ট অ্যাপয়েন্টমেন্ট পেতে ক্লায়েন্টদের অবশ্যই MSC কেস ম্যানেজারের সাথে কাজ করতে হবে।

এলিয়ট র‍্যাপিড রি-হাউজিং (RRH) হাউজিং অ্যাডভোকেট

গৃহহীন ব্যক্তি যাদের আয় আছে বা ভাউচার ইস্যু করা হয়েছে তাদের সেবা করে।

হাউজিং লিয়াজোন অফিস

হাউজিং লিয়াজোন অফিস কি?

হাউজিং লিয়াজোন অফিসটি সিটি ম্যানেজারের অফিসের অংশ। আমরা ভাড়াটে, বাড়ির মালিক এবং জমির মালিকদের কাছ থেকে হাউজিং অধিকার এবং দায়িত্ব সম্পর্কে প্রশ্নের উত্তর দিই। আমরা নিবিড়, ক্ষেত্র-ভিত্তিক কেস ম্যানেজমেন্ট পরিষেবাও প্রদান করি। আমাদের লক্ষ্য হলো স্থানচ্যুতি রোধ করা এবং হাউজিংকে স্থিতিশীল করতে সাহায্য করা। আমাদের কর্মীরা হাউজিং প্রোগ্রামগুলিতে অ্যাক্সেস উন্নত করতে এবং নীতি তৈরি করতে কাজ করে। আমরা শহরের অন্যান্য বিভাগ এবং স্থানীয় এবং রাজ্য হাউজিং অংশীদার এবং প্রদানকারীদের সাথে ঘনিষ্ঠভাবে কাজ করি। অফিসটি Cambridge-এর 362 গ্রিন স্ট্রিটে একাধিক-পরিষেবা কেন্দ্রে রয়েছে।

অফিস অফ হাউজিং লিয়াজোন কোন ধরনের সমস্যায় সাহায্য করতে পারে?

হাউজিং সংক্রান্ত সব ধরনের সমস্যায় সাহায্য করতে আমরা এখানে আছি। আমরা ভাড়াটে এবং মালিকের অধিকার এবং দায়িত্ব ব্যাখ্যা করতে পারি। প্রয়োজন অনুসারে আমরা বাসিন্দাদের সাথে অফিসে বা তাদের বাড়িতে দেখা করতে পারি। আমরা বাসিন্দাদের সাথে হাউজিং সম্পর্কিত মিটিংয়ে যেতে পারি। এছাড়াও আমরা হাউজিং সংক্রান্ত জটিল সমস্যা যেমন বিল্ডিং বিক্রয়, আগুন থেকে স্থানচ্যুতি এবং মজুতদারিতে সহায়তা করি।

হাউজিং লিয়াজোন অফিসে আপনি কাকে সাহায্য করেন?

আমরা Cambridge-এর হাউজিং সংক্রান্ত সমস্যায় সহায়তা প্রয়োজন এমন বাসিন্দাদের সাহায্য করি। এর মধ্যে গৃহ আছে এবং গৃহ নেই উভয়ের পাশাপাশি মালিকরাও অন্তর্ভুক্ত আছে।

"Housed IN Cambridge" কি?

হাউজড ইন Cambridge হলো একটি শহর ব্যাপী প্রকল্প যাতে অনেক সিটি বিভাগের কর্মী জড়িত। আমরা বাসিন্দাদের হাউজিং সুযোগ এবং সম্পর্কিত সম্পদ সম্পর্কে অবহিত করার জন্য কাজ করি। গুলি সহ আমরা অনেক বিষয়ে ওয়েবিনার হোস্ট করি:

- সশ্রয়ী মূল্যে হাউজিং

- জরুরী হাউজিং
- হাউজিং অধিকার
- আইনি এবং মধ্যস্থতা পরিষেবা
- নিরাপদ এবং স্বাস্থ্যকর বাড়ি
- আর্থিক সহায়তা

Housed IN Cambridge শহরের আশেপাশে ইভেন্টের আয়োজন করে যাতে বাসিন্দাদের হাউজিং সংক্রান্ত প্রশ্নে সাহায্য করা যায়।

Cambridge অর্থনৈতিক সুযোগ কমিটি (CEOC)

CEOC কী ধরনের হাউজিং সংক্রান্ত সমস্যায় সাহায্য করে?

- আবেদন থেকে পুনরায় শংসাপত্র পর্যন্ত সাশ্রয়ী মূল্যের হাউজিংয়ের সাথে সহায়তা
- উচ্ছেদ প্রতিরোধ
- মজুদ বা গৃহস্থালির সমস্যা
- বকেয়া বা অতীতের বকেয়া ভাড়া এবং ইউটিলিটি সহায়তার সাথে সাহায্য করুন
- আইনি পরিষেবার জন্য রেফারেল
- ভাড়াটেকদের অধিকার শিক্ষা এবং ওকালতি
- হাউজিং সার্চ

আমাদের হাউজিং ডিপার্টমেন্টে কল করুন: 617-868-2900 ext. 302।

CEOC কি অতিরিক্ত পরিষেবা প্রদান করেন?

হাউজিং সহায়তা ছাড়াও, CEOC অতিরিক্ত সহায়তার জন্য পরিষেবা প্রদান করে, যার মধ্যে রয়েছে:

- বিনামূল্যে ট্যাক্স প্রস্তুতি
- স্বাস্থ্য বীমা সহায়তা (গণস্বাস্থ্য এবং স্বাস্থ্য সংযোগকারী পরিকল্পনা)
- SNAP এবং পাবলিক সুবিধা সহায়তা
- আর্থিক শিক্ষা এবং কোচিং

- দুটি খাবার প্যাস্ট্রি পরিচালনা করে

আমাদের একটি কল দিন (617-868-2900) বা আরও তথ্যের জন্য আমাদের ওয়েবসাইট দেখুন:ceoccambridge.org

Just A Start

Just A Start কি ধরনের সেবা প্রদান করে?

আমরা শাস্ত্রীয় মূল্যের হাউজিং, ক্যারিয়ার প্রশিক্ষণ, আর্থিক কোচিং, বাড়িওয়ালা/ভাড়াটেদের মধ্যস্থতা এবং অন্যান্য হাউজিং-সম্পর্কিত পরিষেবা প্রদান করি। আরও জানতে, এখানে যান:

<https://justastart.org/>

Just A Start কীভাবে Cambridge বাড়ির মালিকদের সাহায্য করতে পারে যাদের বাড়ির মেরামত করা প্রয়োজন?

JAS-এর হোম ইমপ্রভমেন্ট প্রোগ্রাম (HIP) প্রযুক্তিগত দক্ষতা প্রদান করে আয়-যোগ্য বাড়ির মালিকদের সাথে কাজ করে। আমরা বাড়ির আপগ্রেড এবং মেরামত করতে কম/বিনা সুদে ঋণও প্রদান করি।

আমরা এর দ্বারা বাড়ির মালিকদের সমর্থন করি:

- প্রকল্প তৈরি এবং মূল্যায়ন
- বাড়ির মালিকদের যোগ্য ঠিকাদারদের কাছ থেকে বিড পেতে সাহায্য করা
- কাজের অর্থায়ন
- পুনর্বাসন নির্মাণ মনিটরিং

আরও তথ্যের জন্য ইথান সলোমনকে ইমেইল করুন:

ethansolomon@justastart.org

আমি আমার বাড়িওয়ালার সাথে সমস্যা সমাধানের জন্য কোথায় যাবো?

Just A Start হাউজিং সম্পর্কিত সমস্যাগুলির জন্য মধ্যস্থতা এবং সংঘর্ষের কোচিং প্রদান করে। আমরা সহায়তা করতে পারি কিনা তা দেখতে এলিজাবেথ উইনস্টনকে ইমেইল করুন:

elizabethwinston@justastart.org

আর্থিক সহায়তা

জ্বালানী সহায়তা

জ্বালানী সহায়তা প্রোগ্রাম কি?

প্রোগ্রামটি নিম্ন আয়ের পরিবারগুলিকে তাদের শীতকালীন গরম করার বিল 1 নভেম্বর থেকে 30 এপ্রিলের মধ্যে পরিশোধ করতে সহায়তা করে। জ্বালানী সহায়তা হোম এনার্জি অ্যাসিস্ট্যান্স প্রোগ্রাম নামেও পরিচিত।

কে এই প্রোগ্রামের জন্য যোগ্য?

Cambridge এবং Somerville-এর ভাড়াটে এবং বাড়ির মালিকরা যদি ফেডারেল আয় নির্দেশিকা পূরণ করেন তবে তারা আবেদন করার যোগ্য।

আবেদন পাঠাবার শেষ তারিখ কি?

আপনি 12 মে, 2023 এর আগে আবেদন করতে পারেন।

Multi-Service Center (MSC)

আরো বিস্তারিত জানার জন্য হাউজিং সহায়তা বিভাগ দেখুন।

Cambridge অর্থনৈতিক সুযোগ কমিটি (CEOC)

আরো বিস্তারিত জানার জন্য হাউজিং সহায়তা বিভাগ দেখুন।

সাপ্রয়ী মূল্যে হাউজিং

Cambridge সমন্বিত অ্যাক্সেস নেটওয়ার্ক (C-CAN)

C-CAN কি?

Cambridge সমন্বিত অ্যাক্সেস নেটওয়ার্ক Cambridge-এ দীর্ঘস্থায়ী গৃহহীন ব্যক্তিদের হাউজিং সুযোগগুলিকে সংযুক্ত করতে সহায়তা করে। আমরা সবার জন্য সুবিধার নিশ্চয়তা দিতে পারি না। আমরা একটি দুর্বলতা মূল্যায়ন স্কোরের ভিত্তিতে র‍্যাঙ্ক করি। C-CAN সারি হলো আবেদনকারীদের তাদের সংশ্লিষ্ট স্কোর সহ একটি পুল। আমরা পাবলিক হাউজিং অথরিটির অপেক্ষা তালিকা থেকে আলাদা। C-CAN সারি একটি রৈখিক তালিকা নয় যেখানে একজন ক্লায়েন্ট সময়ের সাথে সাথে একটি সুযোগের জন্য অপেক্ষা করে। আমাদের বর্তমান প্রোগ্রামগুলি সর্বোচ্চ স্কোরিং ক্লায়েন্টদের পরিষেবা দেয়। মধ্য এবং নিম্ন স্কোরযুক্ত ব্যক্তিদের অন্যান্য বিকল্পগুলি বিবেচনা করা উচিত। আমাদের হাউজিং নেভিগেশন পরিষেবাগুলিও মূল্যায়ন স্কোরের উপর ভিত্তি করে করা হয়।

আমরা কি সম্পর্কে প্রশ্নের উত্তর দিতে পারি?

আমরা স্থায়ী সহায়ক হাউজিংয়ে যাওয়ার প্রক্রিয়া সম্পর্কে সাধারণ প্রশ্নের উত্তর দিতে পারি।

কে C-CAN মূল্যায়নের জন্য যোগ্য?

C-CAN মূল্যায়নের জন্য যোগ্যতা অর্জনের জন্য আপনাকে HUD মান অনুসারে গৃহহীন বলে বিবেচিত হতে হবে। এর মানে হলো যে আপনার থাকার কোন দীর্ঘমেয়াদী জায়গা নেই। মূল্যায়নের আগের রাতে আপনি হোটেল বা বাড়িতে ঘুমিয়ে থাকলে আপনি যোগ্য নন। আপনি যদি বর্তমানে কোনো বন্ধুর বাড়িতে থাকেন তাহলে এটি আপনাকে বাদ দিতে পারে। আপনি যদি আশ্রয়কেন্দ্রে থাকেন বা বসবাসের জন্য নয় এমন জায়গায় থাকেন, তাহলে আপনাকে গৃহহীন বলে গণ্য করা হবে। অতিরিক্তভাবে, বেশিরভাগ সুযোগের জন্য "ক্রনিসিটি" প্রয়োজন। এর মানে হলো আপনি এক বছরের বেশি সময় ধরে গৃহহীনতা অনুভব করেছেন বা গত তিন বছরে চার বা তার বেশি বার গৃহহীনতার অভিজ্ঞতা পেয়েছেন।

Cambridge হাউজিং কতৃপক্ষ (CHA)

Cambridge হাউজিং কতৃপক্ষ (CHA) তার পাবলিক হাউজিং এবং হাউজিং চয়েস ভাউচার (HCV) প্রোগ্রামের মাধ্যমে নিম্ন আয়ের পরিবার, বয়স্ক এবং অক্ষম ব্যক্তিদের দীর্ঘমেয়াদী ভাড়া হাউজিং এবং ভাড়া সহায়তা প্রদান করে।

আমি কিভাবে CHA সহায়তার জন্য আবেদন করব?

ওপেন CHA অপেক্ষা তালিকা সম্পর্কে আবেদন এবং তথ্য আমাদের ওয়েটলিস্ট অ্যাপ্লিকেশনের তথ্য ওয়েবসাইটে পাওয়া যাচ্ছে:

<https://cambridge-housing.org/applicants/>

আবেদন করতে, ওয়েবসাইটটি নিচে সরান এবং শিরোনামের লাল বোতামে ক্লিক করুন: "CHA হাউজিং প্রোগ্রামের জন্য আবেদন।"

আমি কিভাবে CHA অপেক্ষা তালিকায় আমার স্থিতি পরীক্ষা করবো?

অপেক্ষা তালিকায় আপনার স্থিতি পরীক্ষা করতে আবেদনকারী পোর্টালে যান:

<https://cha.applicants4housing.com/Public/Login/Login.aspx> |

প্রথমবার ব্যবহারকারীদের শুরু করতে "একটি অ্যাকাউন্ট তৈরি করতে হবে"। এই ওয়েবসাইটটি অনলাইন অ্যাপ্লিকেশন থেকে আলাদা।

আবেদনকারীরা তথ্যমূলক সুইচবোর্ড/ওয়েটলিস্ট লাইনে 617-499-7041 নাম্বারে কল করতে পারেন। দ্রুত স্ব-পরিষেবার জন্য, আবেদনকারীদের তাদের স্থিতি পরীক্ষা করার জন্য একটি পোর্টাল অ্যাকাউন্ট সেট আপ করতে উত্সাহিত করা হয়।

আমি কিভাবে বুঝতে পারবো যে আমি CHA সহায়তার জন্য যোগ্য কিনা?

বিভিন্ন প্রোগ্রামের জন্য CHA এর বিভিন্ন আয়ের সীমা রয়েছে। সহায়তার জন্য যোগ্যতা অর্জনের জন্য, একসাথে বসবাসকারী প্রাপ্তবয়স্কদের সংখ্যার উপর ভিত্তি করে আপনার মোট পরিবারের মোট আয় একটি নির্দিষ্ট পরিমাণের নিচে হতে হবে। আয়ের সীমা ডিপার্টমেন্ট অফ হাউজিং অ্যান্ড আরবান ডেভেলপমেন্ট (HUD) দ্বারা সেট করা হয় এবং বার্ষিক আপডেট করা হয়। প্রতিটি প্রোগ্রামের আয়ের সীমা সম্পর্কে তথ্য আবেদনকারীদের পৃষ্ঠায় পাওয়া যায় :

<https://cambridge-housing.org/applicants/>

কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ডিপার্টমেন্ট (CDD), হাউজিং বিভাগ

CDD দ্বারা কোন হাউজিং প্রোগ্রাম অফার করা হয়?

কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ডিপার্টমেন্টের হাউজিং ডিভিশন সিটি প্রোগ্রামের মাধ্যমে নিম্ন, মাঝারি এবং মধ্যম আয়ের পরিবারের জন্য সাশ্রয়ী মূল্যের ভাড়া এবং বাড়ির মালিকানার ইউনিটে অ্যাক্সেসের অফার করে। আগ্রহী এবং যোগ্য আবেদনকারীরা সিটির ভাড়ার আবেদনকারী পুল, মধ্য-আয়ের ভাড়া প্রোগ্রাম, বাড়ির মালিকানা পুনঃবিক্রয় পুল এবং হোমব্রিজ প্রোগ্রামে আবেদন করতে পারেন।

সিটির হাউজিং প্রোগ্রামে অংশগ্রহণ করার জন্য কি আয় নির্দেশিকা আছে?

হ্যাঁ, সিটির আবাসন কর্মসূচিতে অংশগ্রহণের জন্য পরিবারের অবশ্যই আয়-যোগ্য হতে হবে। পরিবারের আকারের সাথে সামঞ্জস্য এমন বিভিন্ন প্রোগ্রামের বিভিন্ন আয় নির্দেশিকা থাকে। আয় নির্দেশিকাগুলি হাউজিং বিভাগের ওয়েবসাইটে পাওয়া যাবে, এখানে:

<https://www.cambridgema.gov/-/media/Files/CDD/Housing/incomelimits/hudincomeguidelines.pdf>

। সিটির ভাড়া প্রোগ্রামের জন্য, মোবাইল সেকশন ৪ ভাউচার আছে এমন আবেদনকারীদের জন্য আয় নির্দেশিকা মওকুফ করা হয়েছে।

সিটির হাউজিং প্রোগ্রামগুলির জন্য অপেক্ষার সময় কী?

আবেদনকারীর পছন্দ, উপলভ্য হাউজিং ইউনিট, প্রয়োজনীয় শয়নকক্ষের আকার এবং CDD দ্বারা আবেদন গৃহীত হওয়ার তারিখ/সময়ের উপর ভিত্তি করে সিটির হাউজিং প্রোগ্রামগুলির জন্য অপেক্ষার সময় পরিবর্তিত হয়।

আবেদন করার জন্য আমাকে কি Cambridge-এর বাসিন্দা হতে হবে?

না, সিটির হাউজিং প্রোগ্রামগুলিতে আবেদন করার জন্য আপনাকে Cambridge-এর বাসিন্দা হতে হবে না, তবে Cambridge-এর বাসিন্দারা অগ্রাধিকার পাবেন।

আমি কিভাবে CDD এর মাধ্যমে হাউজিংয়ের জন্য আবেদন করবো?

সিটির হাউজিং প্রোগ্রামগুলির জন্য সকলের জন্য আবেদনগুলি ওয়েবসাইট থেকে ডাউনলোড/প্রিন্ট করার জন্য উপলভ্য:

<https://www.cambridgema.gov/CDD/housing/forapplicants>



হাউজিং বৈষম্য টেস্টিং প্রোগ্রাম (HDTP)

HDTP কি ধরনের সেবা প্রদান করে?

হাউজিং বৈষম্য টেস্টিং প্রোগ্রামটি Suffolk Law School-এর অংশ। HDTP হলো একটি পূর্ণ-পরিষেবা মেলা হাউজিং কেন্দ্র যা বৈষম্য পরীক্ষা, প্রয়োগ এবং একাডেমিক অধ্যয়ন পরিচালনা করে। আমরা শিক্ষা, প্রচার, এবং পাঠ্যক্রম উন্নয়ন প্রদান করি। HDTP শত শত হাউজিং বৈষম্য পরীক্ষা সম্পন্ন করেছে এবং পরীক্ষামূলক গবেষণা প্রকাশ করেছে। আমরা বৈষম্যের শিকারদের জন্য হাজার হাজার ডলার ক্ষতিপূরণ এনেছি। আমরা হাউজিং অধিকার এবং দায়িত্ব সম্পর্কে হাজার হাজার মানুষকে প্রশিক্ষণ দিয়ে যাচ্ছি। এবং নাগরিক অধিকার আইনজীবীদের পরবর্তী প্রজন্ম তৈরি করতে কাজ করুন।

পরীক্ষা কি?

হাউজিং বৈষম্য অবৈধ। পরীক্ষা আমাদের সমস্যা উন্মোচন করতে সাহায্য করে। পরীক্ষকরা অ্যাপার্টমেন্ট তালিকার উত্তর দেয়, সম্ভাব্য ভাড়াটে হিসাবে জাহির করে এবং তারপরে তাদের অভিজ্ঞতার প্রতিবেদন করে।

আমি কিভাবে একজন পরীক্ষক হতে পারি?

আপনি আমাদের পরীক্ষামূলক প্রশিক্ষণের একটিতে যোগদান করার পরে একজন পরীক্ষক হতে পারেন। প্রশিক্ষণ বছরে কয়েকবার অনুষ্ঠিত হয়। আরও তথ্যের জন্য, আপনি kvieira@suffolk.edu-এ তদন্ত ও আউটরিচের পরিচালক কেলি ভিয়েরার সাথে যোগাযোগ করতে পারেন।

Cambridge এবং Somerville আইনি পরিষেবা (CASLS)

CASLS কি ধরনের সেবা প্রদান করে?

CASLS হলো Greater Boston আইনি পরিষেবার অলাভজনক একটি অফিস। আমরা নিম্ন আয়ের এবং বয়স্ক ব্যক্তিদের বিনামূল্যে নাগরিক আইনি প্রতিনিধিত্ব এবং পরামর্শ প্রদান করি। আমরা উচ্ছেদ এবং ভর্তুকি বন্ধ এবং অস্বীকারের মতো আইনি সমস্যাগুলির উপর ফোকাস করি। বিশেষত, এই ফেডারেল এবং রাষ্ট্রীয় সুবিধাগুলির অস্বীকার এবং সমাপ্তি:

- ফেডারেল অক্ষমতা সুবিধা
- TAFDC (নির্ভরশীল শিশুদের পরিবারকে ক্রান্তিকালীন সহায়তা)
- EAEDC (বয়স্ক প্রতিবন্ধী এবং শিশুদের জরুরী সহায়তা)
- SNAP (পরিপূরক পুষ্টি সহায়তা প্রোগ্রাম)
- জরুরী পরিবারের আশ্রয়

কে CASLS থেকে আইনি পরিষেবার জন্য যোগ্য?

Cambridge, Somerville, Arlington, Obern, Belmont এবং Winchester থেকে নিম্ন আয়ের বাসিন্দারা। Cambridge এবং Somerville-এ বসবাসকারী 60 বছর বা তার বেশি বয়সী বাসিন্দাদের জন্য আমাদের কঠোর আর্থিক নির্দেশিকা নেই। আমরা নিম্ন আয়ের ব্যক্তিদের অগ্রাধিকার দিই।

Cambridge মানবাধিকার কমিশন (CHRC)

CHRC কি করে?

CHRC বৈষম্যের অভিযোগ তদন্ত করে। এই অভিযোগগুলি কর্মসংস্থান, বাসস্থান, জনসাধারণের বাসস্থান এবং শিক্ষা সম্পর্কে হতে পারে। CHRC কমিউনিটি ইভেন্ট, প্রচার এবং শিক্ষাও প্রদান করে।

CHRC কি ধরনের অভিযোগ তদন্ত করতে পারে?

CHRC বৈষম্যের অভিযোগ গ্রহণ করে যে:

- Cambridge-এ হয়েছিল,
- গত 180 দিনের মধ্যে ঘটেছে, এবং
- একটি সুরক্ষিত শ্রেণীর উপর ভিত্তি করে।

সুরক্ষিত শ্রেণীগুলির মধ্যে জাতি, বর্ণ, লিঙ্গ, বয়স, ধর্মীয় বিশ্বাস, অক্ষমতা, জাতীয় উত্স বা বংশ, যৌন অভিযোজন, লিঙ্গ পরিচয়, বৈবাহিক অবস্থা, পারিবারিক অবস্থা, সামরিক অবস্থা এবং আয়ের উত্স অন্তর্ভুক্ত। CHRC সিটি অফ Cambridge সংস্থাগুলির বিরুদ্ধে অভিযোগগুলি তদন্ত করতে পারে না।

আমি কিভাবে একটি অভিযোগ জমা দিতে পারি?

আপনি আমাদের ওয়েবসাইটে আমাদের ইনটেক ফর্ম পূরণ করতে পারেন:

cambridgema.gov/hrc | এছাড়াও আপনি আমাদেরকে 617-349-4396 নাম্বারে কল করতে পারেন বা শহরের অফিস সময় চলাকালীন 51 Inman St., 2য় তলায় আমাদের অফিসে আসতে পারেন।



হাউজিং নিরাপত্তা

Homeowner's Rehab Inc.

প্রোগ্রাম কি সেবা প্রদান করে?

আপনার বাড়ির জন্য পুনর্বাসন পরিষেবাগুলির মধ্যে রয়েছে:

- ভবন পরিদর্শন সঞ্চালন
- আনুমানিক খরচ এবং পুনর্বাসন পরিকল্পনা
- প্রকল্পের ব্যবস্থাপনা ও পর্যবেক্ষণ
- অর্থায়নের জন্য ঋণের আবেদনে সহায়তা করা
- একটি পুনর্বাসন ঋণ প্রাপ্তি
- সম্পত্তি ব্যবস্থাপনা এবং রক্ষণাবেক্ষণ সংক্রান্ত বিষয়ে কাউন্সেলিং
- ভাড়াটেদের সাথে কাজ করে নিশ্চিত করা যে তাদের ভাড়া সাশ্রয়ী

HRI সহায়তার জন্য কোন বৈশিষ্ট্যগুলি যোগ্য?

- মালিকের দখলে আছে
- চারটি ভিন্ন ইউনিট পর্যন্ত
- অন্তত 50% বাসিন্দা HRI সহায়তার জন্য যোগ্য

আবেদনকারীকে অবশ্যই কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ব্লক অনুদান প্রোগ্রাম দ্বারা নির্ধারিত আয়ের সীমার মধ্যে পড়তে হবে। মালিককে কমপক্ষে এক বছরের জন্য তাদের বাড়ির মালিক হতে হবে।

আমি কিভাবে আবেদন করব?

যোগ্যতা প্রি-স্ক্রিন করার জন্য, info@homeownersrehab.org-এ ইমেইল করুন বা (617) 868-4858 ext. 200-এ কল করুন। আপনি যদি যোগ্যতা অর্জন করেন এবং আবেদন করতে চান, তাহলে আপনি সম্পূর্ণ করতে এবং অফিসে ফিরে যাওয়ার জন্য অন্যান্য নথি সহ একটি আবেদন পাবেন।

প্রোগ্রাম কিভাবে কাজ করে?

HIP কর্মীরা প্রয়োজনীয় পুনর্বাসনের স্তর নির্ধারণ করতে সম্পত্তির মালিকদের সাথে কাজ করে। কাজের স্পেসিফিকেশন লেখা আছে, এবং বেশ কিছু ঠিকাদার একটি বিড জমা দেওয়ার জন্য প্রস্তাবিত কাজ পর্যালোচনা করবে। ঋণ সাশ্রয়ী হয় তা নিশ্চিত করার জন্য একটি আর্থিক বিশ্লেষণ করা হয়। ঋণ অনুমোদন এবং ঠিকাদার নির্বাচন করা হলে ঋণ বন্ধ হয়ে যায় এবং পুনর্বাসন শুরু হয়। সম্পূর্ণ প্রকল্পটি সঠিকভাবে সম্পন্ন হয়েছে তা নিশ্চিত করার জন্য HRI দ্বারা তত্ত্বাবধান করা হয়।

কি ধরনের আবাসন পুনর্বাসন যোগ্য?

HIP একটি মাঝারি পুনর্বাসন প্রোগ্রাম। নিম্নলিখিত প্রয়োজনগুলিকে অগ্রাধিকার দেওয়া হয়:

- স্বাস্থ্য ও নিরাপত্তার বিপদ
- আবহাওয়াকরণ এবং শক্তি সংরক্ষণের উন্নতি
- সীসা মিশ্রিত রংয়ের বিপদ
- প্রতিবন্ধীদের জন্য মিটমাট করার জন্য পুনর্নির্মাণ
- বাহ্যিক আপগ্রেডিং

কিভাবে প্রোগ্রাম সম্পত্তির মালিকদের সাহায্য করে?

সম্পত্তির মালিকদের আর্থিক ও প্রযুক্তিগত সহায়তা প্রদানের মাধ্যমে আমরা সম্পূর্ণ পুনর্বাসন প্রক্রিয়াকে সহজ করি। আমাদের সাহায্য ভবনগুলিকে আর্থিকভাবে পরিচালনাযোগ্য এবং সম্প্রদায়ের মধ্যে আরও আকর্ষণীয় করে তোলে।

কিভাবে প্রোগ্রাম ভাড়াটেদের সাহায্য করে?

প্রোগ্রামটির লক্ষ্য হলো খরচ সাশ্রয়ী রেখে অ্যাপার্টমেন্ট সংস্কারে সম্পত্তির মালিকদের সহায়তা করা। নিম্ন-বাজার পুনর্বাসন ঋণ অর্থায়ন মালিকদের তাদের খরচ কম রাখতে অনুমোদন দেয়। ভাড়াটেদের কেবল আবাসনের অবস্থাই উন্নত হবে না বরং তারা ভাড়া দিতেও সক্ষম হবে।

ওকালতি

হাউজিং লিয়াজোন অফিস

আরো বিস্তারিত জানার জন্য হাউজিং সহায়তা বিভাগ দেখুন।

প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের জন্য Cambridge কমিশন (CDPD)

CDPD কি ধরনের সেবা প্রদান করে?

ইকুইটি দ্বারা অনুপ্রাণিত, CCPD কর্মীরা ব্যক্তি, পরিবার, সরকারী সংস্থা এবং ব্যক্তিগত সংস্থাগুলিকে সহায়তা করে। আমরা তথ্য, রেফারেল এবং প্রযুক্তিগত সহায়তা প্রদান করি। আমরা সকল প্রকার প্রতিবন্ধী ব্যক্তিদের প্রতি বৈষম্য দূর করার চেষ্টা করি।

কমিশনের জন্য প্রোগ্রামিং অফার করে:

- Cambridge অস্থায়ী অক্ষমতা পার্কিং পারমিট
- Cambridge ট্যাক্সি ডিসকাউন্ট
- প্রতিবন্ধী রিফ্রেমড: একটি কমিউনিটি ফিল্ম সিরিজ
- ট্র্যাশ রিসাইক্লিং ছাড়

আমি আমার অক্ষমতার উপর ভিত্তি করে বৈষম্যের সম্মুখীন হলে আপনি কি আমাকে সাহায্য করতে পারেন?

অক্ষমতার ভিত্তিতে আপনার প্রতি বৈষম্য করা হয়েছে কিনা তা নির্ধারণ করতে আমরা আপনাকে সাহায্য করতে পারি। আমরা অভিযোগ প্রক্রিয়া নিজেই পরিচালনা করি না। আমরা আপনাকে একটি অভিযোগ দায়ের করতে এবং পরবর্তী সেরা পদক্ষেপগুলির জন্য রেফার করব।

CDPD কি আমাকে অ্যাক্সেসযোগ্য আবাসন খুঁজে পেতে সাহায্য করতে পারে?

CDPD হাউজিং পরিষেবা প্রদান করে না, তবে আমরা আপনাকে অন্যান্য শহরের বিভাগ এবং সংস্থার কাছে পাঠাতে পারি যারা হাউজিং পরিষেবা প্রদান করে।

অভিবাসী অধিকার ও নাগরিকত্ব কমিশন (CIRC)

CIRC কি?

আমরা Cambridge-এর অভিবাসী সম্প্রদায়কে স্বাগত জানাতে, ইনফর্ম করতে, সংযুক্ত করতে এবং সমর্থন করতে কাজ করি। CIRC কর্মীরা অভিবাসী বাসিন্দাদের স্থানীয় পরিষেবা এবং সংস্থান অ্যাক্সেস করতে সহায়তা করে:

- হাউজিং
- সুবিধা
- ইংরেজি শেখার ক্লাস
- নাগরিকত্ব ক্লাস
- বৈধ সেবা

আপনি কি আমাকে একজন অভিবাসন আইনজীবী খুঁজে পেতে বা আমার অভিবাসন আবেদন প্রক্রিয়ার সাথে সাহায্য করতে পারেন?

CIRC একটি মাসিক ভার্চুয়াল অভিবাসন আইনি ক্লিনিক De Novo-এর সাথে সমন্বয় করে।

আপনি মাসের তৃতীয় বুধবারের আগে 617-405-5479 নাম্বারে কল করতে পারেন। আপনার নাম এবং যোগাযোগের নাম্বার সহ একটি বার্তা দিন। মাসের তৃতীয় সপ্তাহে, কর্মীরা আপনাকে কল করবে এবং একজন অ্যাটর্নির সাথে যোগাযোগ করবে। আরও তথ্যের জন্য, এখানে যান:

<https://www.cambridgema.gov/circ>

আমরা আপনাকে Greater Boston অঞ্চলে অতিরিক্ত সংস্থানগুলির কাছেও উল্লেখ করতে পারি।

আপনি কি নতুন আগত অভিবাসীদের জন্য হাউজিং পরিষেবা প্রদান করেন?

আমরা হাউজিং পরিষেবা প্রদান করি না, তবে আমরা ক্লায়েন্টদের Multi-Service Center (MSC), কমিউনিটি ডেভেলপমেন্ট ডিপার্টমেন্ট (CDD), এবং Cambridge হাউজিং কতৃপক্ষের (CHA) কাছে পাঠাতে পারি।

Multi-Service Center আশ্রয়কেন্দ্র এবং অন্যান্য হাউজিং সংস্থানগুলিতে অ্যাক্সেসের ক্ষেত্রে গৃহহীনতার সম্মুখীন অভিবাসীদের সহায়তা করে।

Cambridge-এ এটি খুঁজুন

Find It Cambridge কি?

Find It Cambridge হলো একটি বিনামূল্যের পরিষেবা এবং ওয়েবসাইট যা আপনাকে Cambridge জুড়ে সংস্থান, পরিষেবা এবং বিনামূল্যের ইভেন্টগুলির সাথে সংযুক্ত করতে পারে। সাহায্যের জন্য Find It ম্যানেজারকে জিজ্ঞাসা করুন: কল/টেক্সট 617-686-2998, ইমেইল info@finditcambridge.org, বা অনলাইনে www.finditcambridge.org-এ যান।

এটা ভিন্নভাবে কি খুঁজে বের করে?

খুঁজুন এটিই একমাত্র বিনামূল্যের পরিষেবা যা আপনাকে আপনার পরিবারের জন্য প্রয়োজনীয় যেকোনো কিছু নেভিগেট করতে সাহায্য করতে পারে। বেশিরভাগ ওয়েবসাইটের বিপরীতে, আপনি আমাদের কল করতে, ইমেইল করতে বা টেক্সট করতে পারেন - আমরা সত্যিকারের মানুষ যার সাথে আপনি কথা বলতে পারেন। প্রয়োজন অনুযায়ী আমরা অনুবাদ এবং ব্যাখ্যার সহায়তা পেতে পারি। আমরা আপনার পরিস্থিতি বা প্রশ্নগুলি নিয়ে গবেষণা করতে পারি এবং আমরা আপনাকে সরাসরি সরবরাহকারীদের সাথে সংযোগ করতে পারি যা আপনার চাহিদা মেটাতে পারে।

কেন আমি Google-এর পরিবর্তে Find It Cambridge ব্যবহার করব? Google এত সহজ!

সাহায্য করার জন্য একজন প্রকৃত ব্যক্তি থাকা ছাড়াও, আমরা আপনাকে একটি বিষয়ের উপর ভিত্তি করে একজন ব্যক্তির বয়স, কম খরচে সংস্করণ, যেখানে এটি অফার করা হয় সেখানে এবং আরও অনেক কিছুর অপশনগুলি দেখাতে পারি!

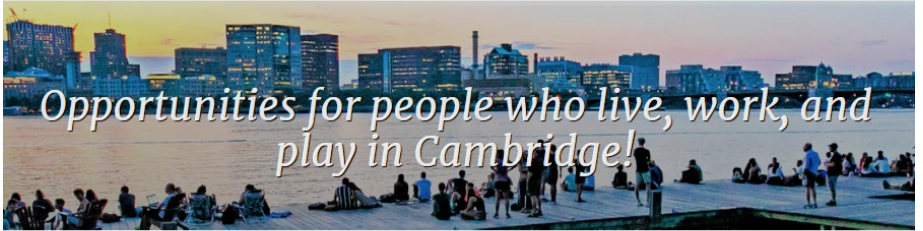


Find It Cambridge



[Events](#) [Services](#) [Activities](#) [Search](#)

Select language



মধ্যস্থতা

কমিউনিটি বিরোধ নিষ্পত্তি কেন্দ্র, Inc.

মধ্যস্থতা কি?

মধ্যস্থতা হলো একটি প্রক্রিয়া যা বিবাদে থাকা লোকেদের কথা বলার জন্য। একজন মধ্যস্থতাকারী একজন নিরপেক্ষ, নিরপেক্ষ তৃতীয় পক্ষ, যারা প্রক্রিয়ায় সাহায্য করে। মধ্যস্থতা বিবাদে নেভিগেট করতে সহায়তা করার জন্য একটি বিচারহীন, নিরপেক্ষ তৃতীয় পক্ষ প্রদান করে।

মধ্যস্থতা গোপনীয়, স্ব-নির্দেশিত এবং কিছু ক্ষেত্রে আদালতে যাওয়ার বিকল্প। এই প্রক্রিয়াটির লক্ষ্য হলো দলগুলোর মধ্যে যোগাযোগের উন্নতি করা এবং প্রতিটি পক্ষকে তাদের চাহিদার কথা বলার ক্ষমতা দেওয়া। মধ্যস্থতাকারীরা সিদ্ধান্ত নেয় না, বা তারা ঠিক করে না কে সঠিক বা ভুল। দলগুলোকে তাদের নিজস্ব সৃজনশীল, স্ব-নির্ধারিত সমাধান নিয়ে আসতে উৎসাহিত করা হয়।

আমি কিভাবে হাউজিং মধ্যস্থতা থেকে উপকৃত হতে পারি?

এটা বিনামূল্যে! দলগুলি পারস্পরিকভাবে উপকারী উপায়ে ফলাফলের সিদ্ধান্ত নিতে পারে।

আপনি যেকোনো পর্যায়ে মধ্যস্থতা করতে পারেন (প্রাক-আদালতে, আদালতে, রায়ের পরে)। আরও ফলপ্রসূ ফলাফলের জন্য মধ্যস্থতা প্রক্রিয়া শুরু হওয়ার আগে আমরা সহায়ক সংস্থান সরবরাহ করি।

চুক্তিটি কি আদালতে প্রয়োগযোগ্য?

চুক্তিটি আদালতের আদেশ নয়। এটি আদালতে ব্যবহার করা যেতে পারে যদি পক্ষগুলি এটিকে একটি আইনি দলিল করতে আগ্রহী হয়। চুক্তি ভঙ্গ হলে এটি আদালতে ব্যবহার করা যেতে পারে।

Cambridge ভোক্তা কাউন্সিল

কে Cambridge ভোক্তা কাউন্সিল কি?

আমরা MA অ্যাটর্নি জেনারেল অফিসের (AGO) সাথে ভোক্তাদের তথ্য এবং সংস্থান প্রদানের জন্য কাজ করি। আমরা ভোক্তা এবং ব্যবসার মধ্যে বিরোধ সমাধানের জন্যও কাজ করি।

আপনি কোন ধরনের বিবাদে সহায়তা করেন?

- অটো মেরামত, বিক্রয়, এবং লিজিং
- ঋণ ও ঋণ সংগ্রহ
- বাড়ির উন্নতি এবং ইউটিলিটি
- স্ক্যামস
- বাড়িওয়ানা এবং ভাড়াটে সম্পর্কিত সমস্যা
- খুচরা বিক্রয়
- ভ্রমণ

আমি কিভাবে একটি অভিযোগ দায়ের করবো?

www.mass.gov/ago-এ সরাসরি AGO-এর কাছে আপনার অভিযোগ দায়ের করুন বা আমাদের ওয়েবসাইট www.cambridgema.gov/consumerscouncil থেকে ফর্মটি প্রিন্ট করুন।

Just A Start (HIP)

আরো বিস্তারিত জানার জন্য হাউজিং সহায়তা বিভাগ দেখুন।